

ZMLUVA Č. 4/2020

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka

Čl. 1

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Názov: Stredná zdravotnícka škola Celestíny Šimurkovej v Trenčíne,
Veľkomoravská 14, Trenčín
Sídlo: Veľkomoravská 14, 911 34 Trenčín
Zastúpená: PhDr. Eva Červeňanová, PhD., riaditeľka školy
Právna forma: rozpočtová organizácia
IČO: 00607363
DIČ: 2021254565
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK188180000007000506732
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Vypožičiavateľ:

Názov: Stredná športová škola, Kožušnícka 2, Trenčín
Sídlo: Kožušnícka 2, 911 05 Trenčín
Zastúpený: PhDr. PaedDr. Iveta Petriková Rosinová, PhD., MHA
Právna forma: rozpočtová organizácia
IČO: 00515159
DIČ: 2021264366
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK66 8180 0000 0070 0050 6644
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja vymedzeného v ods. 2 tohto článku zmluvy.
2. Požičiavateľ prenecháva bezodplatne do užívania vypožičiavateľovi nebytové priestory v budove Strednej zdravotníckej školy Celestíny Šimurkovej v Trenčíne, Veľkomoravská 14, Trenčín, zapísaných na LV č. 1494 katastrálne územie Zlatovce, súpisné číslo 2161, postavených na parcele číslo 404, 401/1, 401/2.
3. Nebytový priestor pozostáva z nasledovných priestorov:
 - kuchyňa
 - priestor na umývanie riadu
 - prevádzkové priestory na prípravu výdaja jedla

- šatňa
 - sociálne zariadenie
4. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi nebytové priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytových priestorov zápisnicu, v ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzдания. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov je prílohou tejto zmluvy.
 5. Vstup do budovy školy bude zamestnancom výdajnej školskej jedálne umožnený 1 hodinu pred začiatkom výdaja stravy. Ukončenie prevádzky výdajnej školskej jedálne bude 1 hod. od ukončenia výdaja jedla, t. j. max. o 15.00 hod., v mimoriadnych prípadoch dohodou oboch zmluvných strán.
 6. Otváranie a uzatváranie priestorov výdajnej školskej kuchyne budú vykonávať pracovníci výdajnej školskej kuchyne.
 7. Vstup do výdajne školskej kuchyne v čase školských prázdnin je potrebné vopred dohodnúť s riaditeľkou školy, príp. vedúcou úseku TEČ.

Čl. III

Účel a podmienky výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára za účelom zriadenia výdajne jedla pre žiakov a zamestnancov Strednej zdravotníckej školy Celestíny Šimurkovej v Trenčíne, Veľkomoravská 14, Trenčín.
2. Požičiavateľ vyhlasuje, že predmet výpožičky nemá technické ani právne nedostatky, ktoré by obmedzovali vypožičiavateľa v jeho riadnom užívaní.
3. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, alebo zničením, zaobchádzať primerane, odborne, starať sa o jeho údržbu a vykonávať pravidelné revízie v zmysle platných predpisov a kópie revízných správ predkladať požičiavateľovi.
4. Opravy vlastných elektrospotrebičov umiestnených v prenajatých priestoroch je vypožičiavateľ povinný zabezpečiť vo vlastnej réžii.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený používať predmet výpožičky alebo jej časť na iný ako vyššie dohodnutý účel.
6. Vypožičiavateľ nesmie prenechať predmet výpožičky tretím osobám bez súhlasu zriaďovateľa.

Čl. IV

Doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára od 03. septembra 2020 do 30. júna 2021.

Čl. V

Poskytovanie služieb spojených s užívaním a spôsob úhrady

1. Požičiavateľ sa zaväzuje poskytovať vypožičiavateľovi dodávky:
 - elektrickej energie
 - vody

2. Požičiavateľ bude fakturovať refundáciu nákladov za poskytnuté dodávky 2 x za obdobie trvania zmluvy, a to na konci účtovného obdobia k 31. 12. 2020 a po skončení trvania zmluvy, t. j. k 30. 06. 2021 za každý pracovný deň, v ktorom sa uskutoční vydanie stravy, a to nasledovne:

Elektrická energia:

Elektrospotrebič
Umývačka riadu = 17 kWh/ deň
Bojler elektrický = 20 kWh/deň
Mikrovlnná rúra= 1 kWh/deň
Zmäkčovač vody pre umývačku = 0,08 kWh/deň
Hydraulická plošina na prevoz stravy = denná spotreba 2kW
Ohrievač tanierov = 2,25kWh/deň
Výdajný pult = 9 kWh/deň
Konvektomat 30 kWh/deň

Voda:

Elektrospotrebič
Umývačka riadu – denne cca 600 tanierov, t. j. 30 košov x 2,70 l vody = 81 litrov vody
Bojler elektrický 81 litrov vody

Ceny za elektrickú energiu, vodné a stočné sa budú riadiť aktuálnymi cenníkmi dodávateľov.

Čl. VI

Sankcie

1. Požičiavateľ je oprávnený účtovať Vypožičiavateľovi úroky z omeškania za oneskorené zaplatenie faktúry vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania za obdobie odo dňa nasledujúceho po dni splatnosti faktúry do dňa pripísania platby na účet oprávnenej zmluvnej strany.

Čl. VII

Skončenie zmluvy

1. Výpožička skončí:
 - uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá,
 - dohodou jej účastníkov.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky vrátiť, len čo ho nepotrebuje, najneskôr však do konca určenej doby zapožičania uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy.
3. Požičiavateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky v prípade, že ho vypožičiavateľ neužíva riadne alebo ho užíva v rozpore s účelom uvedeným v čl. III. tejto zmluvy.

Čl. VII

Záverečné a prechodné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno platne vykonať len písomnými dodatkami po dohode zmluvných strán.
3. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku a to v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po 2 rovnopisy.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnená.

V Trenčíne, dňa 31.08.2020

Pl

1. Rozhodnutie štatutárneho orgánu správcu o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku
2. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov

Stredná zdravotnícka škola Celestíny Šimurkovej v Trenčíne, Veľkomoravská 14, Trenčín

**ROZHODNUTIE O DOČASNEJ PREBYTOČNOSTI
NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU V SPRÁVE ŠKOLY**

Stredná zdravotnícka škola Celestíny Šimurkovej v Trenčíne, Veľkomoravská 14, Trenčín, je správcom nehnuteľného majetku zapísaného na LV 1494, katastrálne územie Zlatovce, súpisné číslo 2161, postaveného na parcele č. 404.

V tejto budove správca dočasne nevyužíva priestory na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti a ani v súvislosti s ním a to o celkovej výmere 84,81 m². Nevyužívané priestory sa nachádzajú na 1. nadzemnom podlaží v ľavej časti budovy a sú určené ako priestor pre výdajnú školskú jedáleň.

Podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov a v súlade s čl. 6, ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia o hospodárení pri nakladaní s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja riaditeľka Strednej zdravotníckej školy Celestíny Šimurkovej v Trenčíne, Veľkomoravská 14, Trenčín ako štatutárny orgán rozhodla o dočasnej prebytočnosti uvedených priestorov.

Uvedený dočasne prebytočný majetok bude prenechaný dočasne do nájmu pre výdajnú školskú jedáleň.

V Trenčíne 27.08.2020

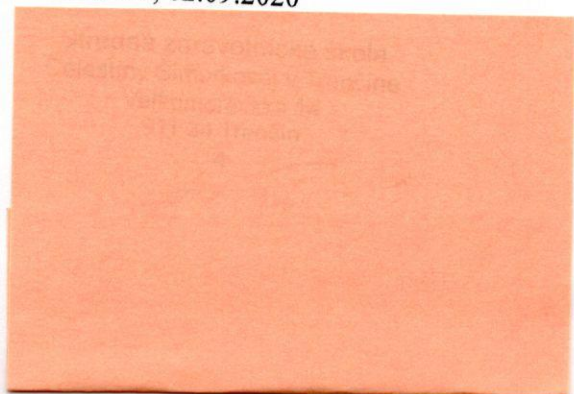


Stredná zdravotnícka škola Celestíny Šimurkovej v Trenčíne, Veľkomoravská 14, Trenčín

Zápisnica o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov

Na základe Zmluvy uzatvorenej podľa § 51 Občianskeho zákonníka Čl. II, bod 4 sa zmluvné strany dohodli na odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov v stave spôsobilom na riadne užívanie.

V Trenčíne, 02.09.2020



PhDr.



vypožičiavateľ

A